

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Decyzje inwestycyjne , PG_00178926						
Kierunek studiów	Zarządzanie (O)						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2026 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu			2026/2027		
Poziom kształcenia	II stopnia	Grupa zajęć			Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki		
Forma studiów	niestacjonarne	Sposób realizacji			na uczelni		
Rok studiów	1	Język wykładowy			polski		
Semestr studiów	1	Liczba punktów ECTS			5.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia			egzamin		
Jednostka prowadząca	Rektor -> Wydział Zarządzania -> Katedra Inwestycji i Nieruchomości						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr hab. Anna Wojewnik-Filipkowska				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	16.0	8.0	0.0	0.0	0.0	24
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	24		1.0		100.0	125
Cel przedmiotu	Studenci powinni posiadać podstawową wiedzę z zakresu podstaw biznesu i praktyczną umiejętność wykorzystywania narzędzi informatycznych w zarządzaniu.						

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[ZARZMU2_K03] Student jest gotów do myślenia i działania w sposób przedsiębiorczy i odpowiedzialny oraz do inicjowania, koordynowania i uczestnictwa w projektach na rzecz środowiska społecznego oraz interesu publicznego, a także inspirowania innych w tym obszarze.	Student jest gotów do podejmowania działań inwestycyjnych z uwzględnieniem odpowiedzialności społecznej oraz interesu publicznego, a także do aktywnego uczestnictwa w projektach wpływających na rozwój przestrzeni miejskiej i lokalnych społeczności.	[SK4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SK5] realizacja zadania problemowego
	[ZARZMU2_U04] Student potrafi poprawnie wybrać, właściwie wykorzystywać, przystosowywać lub opracowywać nowe metody i narzędzia z zakresu nauk o zarządzaniu i jakości oraz ekonomii i finansów - na potrzeby procesów decyzyjnych.	Student umie dobrać, zastosować oraz dostosować odpowiednie metody i narzędzia analizy efektywności inwestycji – finansowych i rzeczowych – w różnych typach organizacji, z uwzględnieniem specyfiki procesów decyzyjnych.	[SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SU5] realizacja zadania problemowego
	[ZARZMU2_W06] Student w pogłębionym stopniu zna i rozumie zasady racjonalnego podejmowania decyzji w odniesieniu do poszczególnych zasobów, obszarów funkcjonalnych w organizacji, procesów oraz poziomów zarządzania, w oparciu o uporządkowaną i podbudowaną teoretycznie wiedzę z zakresu nauk o zarządzaniu i jakości oraz ekonomii i finansów.	Student wyjaśnia i stosuje zasady racjonalnego podejmowania decyzji inwestycyjnych w organizacjach, w szczególności w zakresie zarządzania zasobami finansowymi i nieruchomościami, wykorzystując uporządkowaną wiedzę z zakresu zarządzania i finansów.	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SW5] realizacja zadania problemowego
[ZARZMU2_U06] Student potrafi wykorzystywać i integrować uporządkowaną wiedzę szczegółową z zakresu nauk o zarządzaniu i jakości, a także ekonomii i finansów na potrzeby rozstrzygania dylematów oraz opracowywania rozwiązań (w tym innowacyjnych) dla złożonych lub nietypowych problemów zarządczych, pojawiających się w pracy zawodowej.	Student ma zdolność zintegrować wiedzę z zakresu finansów, zarządzania i ekonomii w celu opracowania kompleksowych rozwiązań dla problemów inwestycyjnych w przedsiębiorstwach i jednostkach sektora publicznego.	[SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny [SU5] realizacja zadania problemowego	
Treści przedmiotu	1) Rodzaje, zasady i narzędzia zarządzania inwestycjami. 2) Inwestycje w kształtowaniu wartości rynkowej przedsiębiorstwa. 3) Decyzje inwestycyjne w przedsiębiorstwie. 4) Inwestycje w innowacje. 5) Strategie inwestycyjne przedsiębiorstw w warunkach społecznej odpowiedzialności. 6) Decyzje inwestycyjne w zarządzaniu nieruchomościami publicznymi i prywatnymi. 7) Decyzje inwestycyjne na rynku finansowym. 8) Inwestycje w przestrzeni miejskiej.		
Wymagania wstępne i dodatkowe	Studenci powinni posiadać podstawową wiedzę z zakresu podstaw biznesu i praktyczną umiejętność wykorzystywania narzędzi informatycznych w zarządzaniu.		
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa ocena końcowej
	Egzamin	51.0%	50.0%
	Kolokwium/zadania problemowe	51.0%	50.0%

Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	<ol style="list-style-type: none"> 1. Czerwińska T., Kowalke K., Nawrocka E., Rymarzak M., Szczepaniak K., Trojanowski D., Wojewnik-Filipkowska A., Zarządzanie Inwestycjami i nieruchomościami - wybrane problemy, Fundacja Rozwoju Uniwersytetu Gdańskiego, Gdańsk 2011. 2. Dziworska K., Decyzje inwestycyjne przedsiębiorstw, Wydawnictwo Uniwersytetu Gdańskiego, Gdańsk 2000. 3. Jajuga K., Jajuga T.: Inwestycje, instrumenty finansowe, aktywa niefinansowe, ryzyko finansowe, inżynieria finansowa, PWN, Warszawa 2017. 4. Nawrocka E., Szczepaniak K., Welzant K., Wojewnik-Filipkowska A., Inwestycje przedsiębiorstw w niepewnych warunkach rynkowych, CeDeWu, 2022. 5. Nowak, M. J., & Skotarczak, T. (Eds.). (2018). Inwestycje w mieście: uwarunkowania ekonomiczne, organizacyjne i przestrzenne. CeDeWu Sp. z oo.
	Uzupełniająca lista lektur	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dębski W.: Rynek finansowy i jego mechanizmy, PWN, Warszawa 2010. 2. Machała R., Zarządzanie finansami i wycena firmy, Oficyna Wydawnicza Unimex, Warszawa 2011. 3. Rogowski W., Rachunek efektywności inwestycji. Wyzwania teorii i potrzeby praktyki, wyd. 3, Warszawa 2013.
	Adresy eZasobów	
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy	

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.