

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Investment in City Development, PG_00188978						
Kierunek studiów	Finanse i rachunkowość (O), Informatyka i ekonometria (O), Zarządzanie (O)						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2025 r.	Rok akademicki realizacji przedmiotu			2025/2026		
Poziom kształcenia	I stopnia - licencjackie	Grupa zajęć			Grupa zajęć fakultatywnych		
Forma studiów	niestacjonarne	Sposób realizacji			na uczelni		
Rok studiów	1	Język wykładowy			angielski		
Semestr studiów	2	Liczba punktów ECTS			2.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki	Forma zaliczenia			zaliczenie		
Jednostka prowadząca	Rektor -> Wydział Zarządzania -> Katedra Inwestycji i Nieruchomości						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr hab. Anna Wojewnik-Filipkowska				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu		dr hab. Anna Wojewnik-Filipkowska				
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	8		1.0		41.0	50
Cel przedmiotu	Ogólnym celem wykładu jest przybliżenie koncepcji inwestycji w rozwoju miasta, zasad rozwoju nowoczesnego miasta, oraz zaproponowanie nowego podejścia do podejmowania decyzji inwestycyjnych w rozwoju obszarów miejskich w celu wsparcia rozwoju miast na poziomie strategicznym i operacyjnym.						

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[ZARZL3_W01] Student w zaawansowanym stopniu zna i rozumie charakter i ewolucję teorii z zakresu nauk o zarządzaniu i jakości oraz ekonomii i finansów wraz z ich miejscem w systemie nauk społecznych - w szczególności ich znaczenia z perspektywy podejmowania decyzji biznesowych.	Student zna i rozumie zaawansowane teorie dotyczące rozwoju miast w obszarze zarządzania, ekonomii i finansów, potrafiąc wyjaśnić ich ewolucję oraz znaczenie dla podejmowania decyzji inwestycyjnych i strategicznych w gospodarce miejskiej.	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny
	[IiEL3_W01] Student w zaawansowanym stopniu zna i rozumie charakter i ewolucję teorii z zakresu nauk o zarządzaniu i jakości oraz ekonomii i finansów wraz z ich miejscem w systemie nauk społecznych - w szczególności w zakresie zastosowania metod i narzędzi informatycznych lub statystycznych.	Student zna i rozumie zaawansowane koncepcje teoretyczne dotyczące rozwoju miast w obszarze zarządzania, ekonomii i finansów, w szczególności potrafi stosować metody i narzędzia informatyczne oraz statystyczne do analizy procesów inwestycyjnych, oceny projektów miejskich i diagnozy dynamiki rozwoju obszarów miejskich.	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny
	[FiRL3_W01] Student w zaawansowanym stopniu zna i rozumie charakter i ewolucję teorii z zakresu nauk o zarządzaniu i jakości oraz ekonomii i finansów wraz z ich miejscem w systemie nauk społecznych - w szczególności z perspektywy finansów i rachunkowości.	Student zna i rozumie zaawansowane teorie dotyczące rozwoju miast w obszarze zarządzania, ekonomii, finansów i rachunkowości, potrafiąc wyjaśnić ich ewolucję oraz zastosowanie w analizie finansowej i ocenie opłacalności na poziomie strategicznym i operacyjnym.	[SW4] test/egzamin - ustny lub pisemny
Treści przedmiotu	<p>Wyzwania współczesnych miast Rola i rodzaje inwestycji w rozwoju miast Koncepcje nowoczesnych i zrównoważonych miast Partnerstwo w rozwoju miast Wartość miasta (City Value) Teoria interesariuszy Analiza wielokryterialna</p>		
Wymagania wstępne i dodatkowe			
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa ocena końcowej
	test	51.0%	75.0%
	obecność	51.0%	25.0%
Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	<p>Wojewnik-Filipkowska A. (2016), Economic and Social Effects of Urbanization - Case Study Analysis. Lecture Notes of the Institute for Computer Sciences, Social Informatics and Telecommunications Engineering, Springer, Vol. 166, pp. 760-773. Wojewnik-Filipkowska, A. and Rymarzak, M. and Trojanowski D. , Real Estate Function Impact on its Value Exemplified by the City of Gdańsk (2013). Journal 'Aestimum', Firenze University Press, ISSN 1592-6117. Wojewnik-Filipkowska A. (2017), Rationalisation of Investment Decisions in the Sustainable Management of Urban Development; is a New Paradigm Needed, Problems of Sustainable Development, vol. 12 no 1, 2017, pp. 79-90.</p>	
	Uzupełniająca lista lektur	<p>Brealy R. A., Using Project Finance to fund infrastructure investment, London Business School, in Chew D. H., The new corporate finance where theory meets practice, Irwin/McGraw-Hill 1999. Guide to Cost-Benefit Analysis of Major Projects In the context of EC Regional Policy, current edition. Public-private partnership as a tool to develop infrastructure in Poland, White paper American Chamber of Commerce in Poland. Yescombe E.R., Principles of Project Finance, Yescombe Consulting , Ltd., London, U.K. 2002.</p>	

	Adresy eZasobów	
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy	

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.