

Karta przedmiotu

Nazwa i kod przedmiotu	Gospodarka mieszkaniowa, PG_00201373						
Kierunek studiów	Gospodarka przestrzenna (O)						
Data rozpoczęcia studiów	październik 2027 r.		Rok akademicki realizacji przedmiotu		2028/2029		
Poziom kształcenia	II stopnia		Grupa zajęć		Grupa zajęć obowiązkowych z zakresu kierunku studiów Grupa zajęć powiązanych z prowadzonymi badaniami naukowymi w dziedzinie nauki związanej z kierunkiem - profil ogólnoakademicki		
Forma studiów	stacjonarne		Sposób realizacji		na uczelni		
Rok studiów	2		Język wykładowy		polski		
Semestr studiów	4		Liczba punktów ECTS		4.0		
Profil kształcenia	ogólnoakademicki		Forma zaliczenia		egzamin		
Jednostka prowadząca	Rektor -> Wydział Nauk Społecznych -> Instytut Geografii Społeczno-Ekonomicznej i Gospodarki Przestrzennej -> Zakład Geografii Społeczno-Ekonomicznej						
Imię i nazwisko wykładowcy (wykładowców)	Odpowiedzialny za przedmiot		dr Joanna Stępień				
	Prowadzący zajęcia z przedmiotu						
Formy zajęć	Forma zajęć	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt	Seminarium	RAZEM
	Liczba godzin zajęć	30.0	30.0	0.0	0.0	0.0	60
	W tym liczba godzin zajęć na odległość: 0.0						
Aktywność studenta i liczba godzin pracy	Aktywność studenta	Udział w zajęciach dydaktycznych, objętych planem studiów		Udział w konsultacjach		Praca własna studenta	RAZEM
	Liczba godzin pracy studenta	60		8.0		32.0	100
Cel przedmiotu	Celem przedmiotu jest zapoznanie studentów ze specyfiką i uwarunkowaniami gospodarki mieszkaniowej w Polsce.						

Efekty uczenia się przedmiotu	Efekt kierunkowy	Efekt z przedmiotu	Sposób weryfikacji i oceny efektu
	[GPMU2_U07] wykonuje złożone zadania badawcze lub ekspertyzy z zakresu gospodarki przestrzennej współdziałając z innymi osobami, podejmując wiodącą rolę w zespołach i potrafi zaprezentować wyniki tych badań w formie pisemnej i ustnej z wykorzystaniem specjalistycznej terminologii	Proponuje adekwatne działania i rozwiązania w obszarze gospodarki mieszkaniowej w ramach polityki przestrzennej.	[SU2] prezentacja/projekt/referat/raport [SU4] test/egzamin - ustny lub pisemny
	[GPMU2_K03] jest gotowa do inicjowania i organizowania działań na rzecz społeczeństwa oraz ochrony środowiska naturalnego regionu, kraju, Europy we współpracy z różnymi podmiotami i władzami różnych szczebli	Identyfikuje i rozstrzyga dylematy związane ze sprzecznościami interesów w gospodarce mieszkaniowej zgodnie z zasadami rozwoju zrównoważonego.	[SK4] test/egzamin - ustny lub pisemny
	[GPMU2_U04] przystosowuje istniejące narzędzia i metody badawcze do rozwiązywania złożonych i nietypowych problemów gospodarki przestrzennej	Prawidłowo identyfikuje i wyjaśnia złożone historyczne, kulturowe i prawne uwarunkowania gospodarki mieszkaniowej w Polsce na wybranym przykładzie oraz ocenia wpływ zmian w tym zakresie na strukturę zagospodarowania przestrzennego.	[SU2] prezentacja/projekt/referat/raport
	[GPMU2_K04] jest gotowa do rozwijania dorobku zawodu, podtrzymywania jego etosu, przestrzegania zasad etyki zawodowej przez siebie i wymagania tego od innych	Wykazuje aktywną postawę w formułowaniu własnych sugestii i rozstrzygnięć w procesie oceny polityki mieszkaniowej z uwzględnieniem wieloaspektowych skutków gospodarczych i społecznych.	[SK2] prezentacja/projekt/referat/raport
Treści przedmiotu	A. Problematyka wykładu A. 1. Potrzeby mieszkaniowe i ich znaczenie. A. 2. Rys historyczny mieszkalnictwa w Polsce. Diagnoza aktualnej sytuacji mieszkaniowej. A. 3. Polityka mieszkaniowa Państwa. Polityka zapobiegania bezdomności. Rynek mieszkaniowy a rynek pracy. A. 4. Polityka mieszkaniowa w samorządach. A. 5. Wybrane problemy gospodarki mieszkaniowej w Polsce. A. 6. Ocena polskiej polityki mieszkaniowej. B. Problematyka ćwiczeń B. 1. Identyfikacja sytuacji mieszkaniowej wybranej gminy B. 2. Ocena polityki mieszkaniowej wybranej gminy		
Wymagania wstępne i dodatkowe	Wiedza z zakresu gospodarki przestrzennej zgodnie z programem studiów.		
Sposoby i kryteria oceniania osiągniętych efektów uczenia się	Sposób oceniania (składowe)	Próg zaliczeniowy	Składowa oceny końcowej
	Egzamin pisemny	51.0%	50.0%
	Ocena z ćwiczeń na podstawie opracowanego projektu	51.0%	50.0%

Zalecana lista lektur	Podstawowa lista lektur	A. Literatura wymagana do ostatecznego zaliczenia zajęć (zdania egzaminu): A.1. wykorzystywana podczas zajęć Salamon M., Muzioł-Węclawowicz A. (red.), 2015, Mieszkalnictwo w Polsce. Analiza wybranych obszarów polityki mieszkaniowej. Habitat for Humanity, Warszawa. Gospodarka mieszkaniowa, komunikaty GUS, Warszawa. A.2. studiowana samodzielnie przez studenta Chomętowska B., 2021, Beton. Dom dla każdego. Wyd. Czarne, Wołowiec. Drozda Ł., 2023, Dziury w ziemi. Pato-deweloperka w Polsce. Wyd. Czarne, Wołowiec. Erbel J., 2020. Poza własnością. W stronę udanej polityki mieszkaniowej. Wyd. Wysoki Zamek, Kraków Twardoch A., 2019, System do mieszkania. Perspektywy rozwoju dostępnego budownictwa mieszkaniowego. Wyd. Fundacja Bęc Zmiana. Zaniewska H. (red.), 2007. Bieda mieszkaniowa i wykluczenie : analiza zjawiska i polityki : raport z badań. Instytut Pracy i Spraw Socjalnych, Warszawa
	Uzupełniająca lista lektur	B. Literatura uzupełniająca Nowak M.J., 2014. Gospodarka mieszkaniowa gminy. Wydawnictwo C. H. Beck, Warszawa
	Adresy eZasobów	
Przykładowe zagadnienia/ przykładowe pytania/ realizowane zadania		
Praktyki zawodowe w ramach przedmiotu	Nie dotyczy	

Dokument wygenerowany elektronicznie. Nie wymaga pieczęci ani podpisu.